



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**

**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Spett.le Società agricola Testoni S.S. c/o dott. agr.  
Alessandro Morittu  
morittualessandro@pec.it  
e p.c. 01-10-32 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Nuoro  
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna meridionale

**Oggetto:** Realizzazione di una struttura in acciaio, adibita a ricovero e corsia di alimentazione zootecnica. Comune: Macomer. Proponente: Società agricola Testoni S.S. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30 /54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento alla nota pervenuta in data 05 gennaio 2023 (prot. DGA n. 420 di pari data) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Stando a quanto riportato nella documentazione trasmessa, la proposta riguarda la realizzazione di un edificio ad uso zootecnico nel Comune di Macomer, in un'area identificata al Catasto terreni Foglio 1, particella 61. L'edificio avrà struttura portante orizzontale e verticale definita da un telaio in acciaio e plinti di fondazione collegati con piastra e tirafondi, controventature e tiranti sulle parti perimetrali del tetto e delle pareti laterali; le pareti saranno realizzate con delle tamponature non portanti in blocchi di calcestruzzo vibrato e una pavimentazione in battuto di cemento, mentre il tetto sarà a doppia falda in pannelli sandwich in poliuretano e lamiera zincata. Le dimensioni dell'area di sedime dell'edificio sono pari a 36,00 m x 21,00 m, come rilevato dalle tavole di progetto, con un'altezza al colmo di 5,00 m e alla linea di gronda di 4,00 m. Verrà eseguito uno scavo di limitata profondità, vista la presenza di un terreno poco profondo e caratterizzato da rocciosità affiorante. Il suolo verrà recuperato nelle aree limitrofe utilizzate per la coltivazione. La struttura ha la funzione di ricovero e alimentazione degli animali dell'azienda zootecnica. Le attività previste ricadono all'interno ZPS *Piana di Semestene, Bonorva, Macomer e Bortigali* (cod. ITB023050), e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

Tutto ciò premesso:



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- rilevato che l'area oggetto d'intervento è parte del centro aziendale e non interessa direttamente o indirettamente habitat o specie di interesse comunitario;
- viste le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente ai sensi dell'All.2 alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 ed in particolare: "CO\_GEN\_1 (il progetto non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000); CO\_GEN\_3 (al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del progetto saranno sempre limitati alle ore di luce naturale); CO\_GEN\_6 (qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale); CO\_GEN\_7 (non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori); CO\_GEN\_8 (saranno conservate le siepi /alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica) pertanto, non sarà interessato l'albero presente all'interno del paddock visibile dalle ortofoto presenti nelle tavole di progetto; CO\_CANT\_1 (le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario); CO\_CANT\_2 (a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, i mezzi e le attrezzature meccaniche utilizzate saranno dotate di silenziatore); CO\_CANT\_3 (per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate);
- tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC/ZPS,

si ritiene che l'attività in esame, se attuata nel rispetto della proposta presentata e della Condizione d'Obbligo individuata ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.

L'intervento in oggetto non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**

**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

Daniele Siuni

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI